

MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN

odbor výstavby

oddělení silničního hospodářství

Č.J.: HLUC/26772/2019/OSH/Pi

SPIS. ZN.: OSH/15580/2019/Pi

VYŘIZUJE: Hana Pitříková

TEL.: 595020304

E-MAIL: pitrikova@hlucin.cz

Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.

Ostravská č.p. 124/18

748 01 Hlučín

DATUM: 6.5.2019

Koordinované závazné stanovisko KS 67/19

Městský úřad Hlučín (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 2 odst. 1 a přílohy č. 2 zákona 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, obdržel dne 11.3.2019 žádost společnosti

**Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o., Ostravská č.p. 124/18, 748 01 Hlučín,
kterou**

+ zastupuje AQUA STAVBY s.r.o., Stará čtvrť č.p. 365, Lhotka, 725 28 Ostrava 28

(dále jen "žadatel"), o vydání koordinovaného závazného stanoviska ve věci společného územního a stavebního řízení stavby

„Vybudování oddílné splaškové kanalizace - Bobrovníky, Malánky Hlučín“

na pozemcích st. p. 109, 112/5, 113/3, 115/2, 154/2, 161, 164, 172/3, 172/4, 178/2, 179/2, 181/2, 183, 193, 198, 202/2, 204, 206/1, 213, 216/4, 226/3, 236/43, 236/44, 236/45, 236/46, 236/47, 236/48, 236/49, 236/50, 236/51, 236/52, 236/53, 236/55, 236/57, 236/58, 236/59, 236/64, 236/65, 236/66, 236/67, 236/68, 236/69, 236/73, 236/75, 236/105, 425/3, 426/7, 426/8, 426/9, 426/10, 426/11, 448/5, parc. č. 107/3, 111/2, 111/5, 111/9, 111/12, 112/1, 112/8, 113/2, 114/1, 114/2, 114/3, 114/5, 114/6, 114/8, 140/1, 145/1, 146/1, 152/1, 154/4, 154/8, 157/3, 160/1, 160/4, 162/3, 162/4, 162/6, 163/2, 166/1, 168/2, 172/2, 174/1, 174/2, 177/1, 178/4, 179/3, 181/1, 182/2, 184, 187/2, 188/2, 188/5, 189/1, 190/1, 190/2, 191/1, 191/2, 192/2, 194, 196/1, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 197, 200/1, 200/4, 200/7, 200/9, 201/1, 201/2, 202/1, 203/1, 203/2, 207, 214/1, 214/2, 215/1, 215/3, 215/8, 215/9, 216/2, 226/1, 226/7, 236/5, 236/15, 236/20, 236/21, 236/25, 236/27, 236/28, 236/30, 236/31, 236/32, 236/33, 236/36, 236/37, 236/70, 236/76, 236/78, 236/79, 236/81, 236/98, 236/99, 236/101, 236/106, 236/112, 236/113, 236/117, 236/141, 424, 425/1, 426/2, 426/4, 426/12, 426/16, 427/3, 448/4, 451, 491, 492/1, 492/4, 492/5, 492/6, 492/7, 493, 494/1, 494/6, 494/7, 494/8, 494/9, 494/10, 494/11, 495, 496/1, 496/5, 496/36 v katastrálním území Bobrovníky, st. p. 3471/3, 3476/1, 3479/6, 3479/7, 3479/8, 3479/9, 3506/1, 3509/3, 3510/2, 3511/2, 3512/2, 3513, 3524/2, 3524/4, 3526, 3538, 3542, 3546/3, 3548, 3551/3, 3554/2, 3556, 3560, 3563, 3566/7, 3572, 3574/1, 3622/3, 3669, 3676/1, 3679/1, 3692, 3770, 3779, 3842/2, parc. č. 3467/5, 3469/1, 3469/2, 3470/1, 3474/1, 3476/2, 3477/1, 3477/2, 3478/1, 3479/2, 3479/3, 3479/5, 3479/10, 3481/2, 3481/4, 3481/5, 3481/6, 3482/4, 3509/2, 3512/1, 3515/3, 3516, 3524/5, 3527/1, 3528/2, 3532/1, 3533/1, 3533/2, 3533/3, 3534/1, 3536/1, 3539/3, 3540/3, 3540/4, 3541/3, 3545, 3546/4, 3550/2, 3553, 3554/1, 3554/6, 3554/8, 3557/2, 3558/1, 3558/2, 3562/1, 3566/2, 3566/3, 3568, 3570/4, 3571/2, 3575/1, 3575/2, 3575/3, 3577, 3579/4, 3579/5, 3580, 3592/10, 3620/2, 3621/2, 3657/2, 3670/1, 3673/1, 3673/2, 3675/5, 3686, 3687/2, 3694, 3778/1, 3780/1, 3780/2, 3781/1, 3785/1, 3787, 3842/3, 4524/2, 4532/1, 4532/3, 4532/6, 4532/8, 4532/9, 4532/11, 4532/18, 4532/19, 4533, 4534, 4538/1, 4540/1, 4541, 4595 v katastrálním území Hlučín (dále jen „záměr“).

Popis stavby:

Předmětem projektové dokumentace je vybudování oddílní splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, Hlučín a Přestavba ČOV Bobrovníky na ČS a dešťovou nádrž na pozemcích st. p. 109, 112/5, 113/3, 115/2, 154/2, 161, 164, 172/3, 172/4, 178/2, 179/2, 181/2, 183, 193, 198, 202/2, 204, 206/1, 213, 216/4, 226/3, 236/43, 236/44, 236/45, 236/46, 236/47, 236/48, 236/49, 236/50, 236/51, 236/52, 236/53, 236/55, 236/57, 236/58, 236/59, 236/64, 236/65, 236/66, 236/67, 236/68, 236/69, 236/73, 236/75, 236/105, 425/3, 426/7, 426/8, 426/9, 426/10, 426/11, 448/5, parc. č. 107/3, 111/2, 111/5, 111/9, 111/12, 112/1, 112/8, 113/2, 114/1, 114/2, 114/3, 114/5, 114/6, 114/8, 140/1, 145/1, 146/1, 152/1, 154/4, 154/8, 157/3, 160/1, 160/4, 162/3, 162/4, 162/6, 163/2, 166/1, 168/2, 172/2, 174/1, 174/2, 177/1, 178/4, 179/3, 181/1, 182/2, 184, 187/2, 188/2, 188/5, 189/1, 190/1, 190/2, 191/1, 191/2, 192/2, 194, 196/1, 196/2, 196/3, 196/4, 196/5, 197, 200/1, 200/4, 200/7, 200/9, 201/1, 201/2, 202/1, 203/1, 203/2, 207, 214/1, 214/2, 215/1, 215/3, 215/8, 215/9, 216/2, 226/1, 226/7, 236/5, 236/15, 236/20, 236/21, 236/25, 236/27, 236/28, 236/30, 236/31, 236/32, 236/33, 236/36, 236/37, 236/70, 236/76, 236/78, 236/79, 236/81, 236/98, 236/99, 236/101, 236/106, 236/112, 236/113, 236/117, 236/141, 424, 425/1, 426/2, 426/4, 426/12, 426/16, 427/3, 448/4, 451, 491, 492/1, 492/4, 492/5, 492/6, 492/7, 493, 494/1, 494/6, 494/7, 494/8, 494/9, 494/10, 494/11, 495, 496/1, 496/5, 496/36 v katastrálním území Bobrovníky, st. p. 3471/3, 3476/1, 3479/6, 3479/7, 3479/8, 3479/9, 3506/1, 3509/3, 3510/2, 3511/2, 3512/2, 3513, 3524/2, 3524/4, 3526, 3538, 3542, 3546/3, 3548, 3551/3, 3554/2, 3556, 3560, 3563, 3566/7, 3572, 3574/1, 3622/3, 3669, 3676/1, 3679/1, 3692, 3770, 3779, 3842/2, parc. č. 3467/5, 3469/1, 3469/2, 3470/1, 3474/1, 3476/2, 3477/1, 3477/2, 3478/1, 3479/2, 3479/3, 3479/5, 3479/10, 3481/2, 3481/4, 3481/5, 3481/6, 3482/4, 3509/2, 3512/1, 3515/3, 3516, 3524/5, 3527/1, 3528/2, 3532/1, 3533/1, 3533/2, 3533/3, 3534/1, 3536/1, 3539/3, 3540/3, 3540/4, 3541/3, 3545, 3546/4, 3550/2, 3553, 3554/1, 3554/6, 3554/8, 3557/2, 3558/1, 3558/2, 3562/1, 3566/2, 3566/3, 3568, 3570/4, 3571/2, 3575/1, 3575/2, 3575/3, 3577, 3579/4, 3579/5, 3580, 3592/10, 3620/2, 3621/2, 3657/2, 3670/1, 3673/1, 3673/2, 3675/5, 3686, 3687/2, 3694, 3778/1, 3780/1, 3780/2, 3781/1, 3785/1, 3787, 3842/3, 4524/2, 4532/1, 4532/3, 4532/6, 4532/8, 4532/9, 4532/11, 4532/18, 4532/19, 4533, 4534, 4538/1, 4540/1, 4541, 4595 v katastrálním území Hlučín.

Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení byla zpracována Ing. Kateřinou Pchálkovou v říjnu 2018.

Správní orgán po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu pro úseky, které jako dotčený orgán hájí toto:

Koordinované závazné stanovisko

1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to obecní úřad obce s rozšířenou působností coby orgán ochrany přírody podle § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. a) a písm. j) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny"), vydává podle § 65 a § 90 odst. 16 zákona o ochraně přírody a krajiny toto závazné stanovisko k umístění záměru stavby a to po vyhodnocení, zda mohou být záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny:

Výrok I.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, jakožto zásahem do významného krajinného prvku lesa, pozemek parc.č. 451 k.ú. Bobrovníky, který nevede k poškození nebo zničení tohoto významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce.

Výrok II.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 7 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se dotýká dřevin v okolí stavby, realizací záměru však nedojde k jejich poškozování či ničení.

Výrok III.

Městský úřad souhlasí ve smyslu ustanovení § 12 zákona o ochraně přírody a krajiny s předmětným záměrem, který se nedotýká krajinného rázu.

2. Odpadová hospodářství

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 79 odst. 4 a 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech"), vydává podle § 79 odst. 4 a 5 zákona o odpadech, a podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasné závazné stanovisko k umístění a povolení výše uvedeného záměru, z hlediska nakládání s odpady, podle předložené projektové dokumentace.**

3. Ochrana lesa

Městský úřad Hlučín, odbor životního prostředí a komunálních služeb, jako věcně příslušný orgán státní správy lesů dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o lesích") vydává dle ustanovení § 14 odst. 2, zákona o lesích souhlasné závazné stanovisko k dotčení pozemku určeného k plnění funkcí lesa parc. č. 451 v k. ú. Bobrovníky a k dotčení pozemků ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa parcelní číslo 473 a 487/1 v k. ú. Bobrovníky z důvodu umístění výše uvedené stavby.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") vydává orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 15 písm. n) zákona toto vyjádření/stanovisko:

Pro výše uvedenou stavbu není třeba souhlasu s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 odst. 2 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb. Veškeré činnosti prováděné zhotovitelem v rámci souvisejících stavebních prací budou prováděny při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 334/1992 Sb., o zemědělském půdním fondu, ve znění pozdějších předpisů, zejména zásadami ochrany ZPF, uvedenými v § 4 a § 8 odst. 1, 2 a 3 zákona.

5. Územní plánování

Městský úřad Hlučín, odbor výstavby, oddělení strategií a plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen ("stavební zákon"), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr.

Záměr je přípustný po splnění následující podmínky:

Záměr bude umístěn v souladu s částí předložené projektové dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska. Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanoví.

Závazné stanovisko platí dva roky od jeho vydání.

Odůvodnění závazných stanovisek

Městský úřad Hlučín posoudil záměr žadatele podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě nichž je městský úřad příslušný k vydávání závazných stanovisek k předmětnému záměru ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 odst. 2 stavebního zákona. Postupy předkládanými v § 4 odst. 6 stavebního zákona městský úřad zahrnul do tohoto koordinovaného závazného požadavky na ochranu všech dotčených zájmů, které hájí. Toto koordinované závazné stanovisko je vydáno za splnění předpokladu, že požadavky na ochranu dotčených zájmů nejsou v rozporu. Při vydávání tohoto koordinovaného stanoviska byl přiměřeně použit § 140 správního řádu o společném řízení.

Jednotlivé záměrem dotčené veřejné zájmy, které městský úřad hájí a o nichž by bez koordinace byla vydávána jednotlivá závazná stanoviska, jsou obsaženy v jednotlivých výrocích tohoto koordinovaného závazného stanoviska a k jejich odůvodnění městský úřad uvádí následující:

1. Ochrana přírody a krajiny

K I. výroku

Zákon o ochraně přírody a krajiny v § 4 odst. 2 uvádí, že významné krajinné prvky (VKP) jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že se jedná o vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, Hlučín, přestavbu ČOV Bobrovníky na ČS a dešťovou zdrž. Dojde k dotčení lesa, pozemku parc. č. 451 v k.ú. Bobrovníky, což je VKP, vymezený v § 3 odst. 1 písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny. Další pozemky nejsou součástí žádného VKP, který by mohl být poškozen nebo zničen nebo by mohlo dojít k ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce dle § 4 odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny.

Nutnost umístění kanalizace krajem lesa podél komunikace je vyvolána stávajícím hlavním přivaděčem pitné vody OOV Krásné Pole - Ludgeřovice DN 900, který je veden středem komunikace a jeho ochranným pásmem 3,5 m od líce potrubí na obě strany. Umístění na pozemek lesa je jediné možné řešení.

Správní orgán posuzoval veřejný zájem na zachování lesa v původním rozsahu a udělení souhlasu k zásahu do VKP spočívající ve vykácení kraje porostu a trvalém záboru PÚPFL. Celková výměra dotčeného lesního pozemku činí 224371 m², kdy tento pozemek je součástí lesního komplexu a trvalý zábor činí 760 m².

Zájem na vybudování splaškové kanalizace jako zařízení technické infrastruktury převažuje v tomto případě nad zájmy chráněnými zákonem o ochraně přírody a krajiny. Vzhledem k tomu, že výstavbou splaškové kanalizace dojde ke zlepšení životního prostředí v obci, má správní orgán důvodně za to, že dotčením VKP spočívajícím v trvalém záboru části lesa, nedojde k ohrožení nebo oslabení stabilizační funkce lesa jako celku. VKP nebude poškozen ani zničen.

K II. výroku

Zákon o ochraně přírody a krajiny v § 7 odst. 1 uvádí, že dřeviny jsou chráněny podle tohoto ustanovení před poškozováním a ničením, pokud se na ně nevztahuje ochrana přísnější nebo ochrana podle zvláštních předpisů.

V řešeném území budou dřeviny v blízkosti stavby dle projektové dokumentace chráněny před poškozováním a ničením chráněny dle ČSN 83 9061. V úseku podél nové cyklostezky bude uložení potrubí prováděno protlakem, což je dle PD šetrné pro kořenový systém dřevin. Startovací a koncové jámy budou vždy mimo stávající dřeviny. Z projektové dokumentace vyplývá, že dřeviny rostoucí v blízkosti stavby budou před poškozováním a ničením chráněny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

K III. výroku

Zákon o ochraně přírody a krajiny v § 12 odst. 2 uvádí, že k umísťování a povolování staveb, jakož i jiným činnostem, které by mohly snížit nebo změnit krajinný ráz, je nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činnostmi snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

Stavbou jsou dotčeny pozemky ve městě Hlučín. Jedná se o vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, Hlučín, přestavbu ČOV Bobrovníky na ČS a dešťovou zdrž. Správní orgán má po prostudování projektové dokumentace s ohledem na umístění stavby, jako zařízení technické infrastruktury za to, že realizace záměru se netýká krajinného rázu.

Vyřizuje: Eva Dedková, kl. 231

2. Odpadové hospodářství

Městský úřad podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů. Na základě posouzení

dané žádosti a jejích příloh městský úřad vydal souhlasné závazné stanovisko k umístění a povolení výše uvedeného záměru.

Z projektové dokumentace k záměru, konkrétně z její části B - Souhrnná technická zpráva, bodu B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana, písmene a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, městský úřad zjistil, mimo jiné, že odpady vznikající při předmětné stavební činnosti budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, zabezpečeny proti nežádoucímu znehodnocení, odcizení nebo únikem a budou převedeny do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3 zákona o odpadech. V souladu s § 9a zákona o odpadech bude zajištěno přednostní využití odpadů. Z předložené projektové dokumentace je zřejmé, že s odpady má být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy. Uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace k záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy.

Vyřizuje: Ing. Bc. Simona Jeziorská, kl. 274

3. Ochrana lesa

Závazné stanovisko - souhlas k dotčení lesních pozemků a souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa - k dokumentaci pro společné povolení stavby "Vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, Hlučín. Přestavba ČOV Bobrovníky na ČS a dešťovou nádrž".

Projektová dokumentace řeší odvádění odpadních vod z ulice Požárnícká v obci Bobrovníky. Jedná se o oddílnou splaškovou kanalizaci, která je navržena v souběhu s výtlačným potrubím a dešťovou kanalizací. Tato kanalizace bude napojena na stávající šachtu v areálu ČS Na Důlkách, dále splaškové odpadní vody budou vedeny na nově budovanou čerpací stanici a odtud budou splaškové odpadní vody čerpány do stávající ČOV Hlučín. Současně budou zřízeny nové kanalizační odbočky pro napojení jednotlivých nemovitostí na novou kanalizační stoku.

Stavba je rozdělena na tyto stavební objekty:

SO 01 - Splašková kanalizace tlaková

SO 01.1 - Podružné řady tlakové kanalizace

SO 02 - Splašková kanalizace

SO 02.1 - Kanalizační odbočky

SO 03 - Dešťová kanalizace

SO 03.1 - Kanalizační odbočky

SO 04 - Přestavba ČOV Bobrovníky na ČS

Po prostudování dokumentace, bylo zjištěno, že:

1. Stavbou bude dotčen lesní pozemek parcelní číslo 451 v k. ú. Bobrovníky
2. Stavba se bude nacházet v ochranném pásmu lesa (tj. vzdálenost 50 m od okraje lesa) v k. ú. Bobrovníky a to následovně:
 - Podružný řad tlakové kanalizace A včetně čerpací šachty - P 11, P 12, P 13, P 15, P 17, P 19 (Katastrální situační výkres č. 1, číslo výkresu C.2.1) v ochranném pásmu lesa 473 a 487/1 v k. ú. Bobrovníky
 - Podružný řad tlakové kanalizace B včetně čerpací šachty - P 27, P 28 v ochranném pásmu lesa parcelní číslo 487/1 v k. ú. Bobrovníky

Zákon o lesích v § 14 odst. 2 stanoví: *Dotýká-li se řízení podle zvláštních předpisů zájmů chráněných tímto zákonem, rozhodne stavební úřad nebo jiný orgán státní správy jen se souhlasem příslušného orgánu státní správy lesů, který může svůj souhlas vázat na splnění podmínek. Tohoto souhlasu je třeba i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení je závazným stanoviskem podle správního řádu) a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení.*

Dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona o lesích *musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle zákona o lesích. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu.*

Vzhledem k tomu, že se jedná o zásah do zájmů chráněných lesním zákonem, posoudil Městský úřad Hlučín záměr ve vztahu k zákonu o lesích a posoudil umístění stavby a případný vliv stavby na lesní pozemky.

Potřeba trvalého záboru lesního pozemku parcelní číslo 451 v k. ú. Bobrovníky je vyvolána z důvodu, že ve středu komunikace je umístěn hlavní přivaděč pitné vody OOV Krásné Pole - Ludgeřovice DN 900 (správce SmVaK a. s.), který má ochranné pásmo 3,5 m od líce potrubí na obě strany, proto nelze kanalizaci umístit v komunikaci. Výše uvedený pozemek má celkovou výměru 24371 m², výměra předpokládaného záboru je 760 m².

Veřejné zájmy chráněné lesním zákonem vyplývají především z ustanovení § 1 zákona o lesích. Účelem tohoto zákona je stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů, v § 1 odst. 2 definuje, že vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu se zřizují a provozují ve veřejném zájmu.

Správní orgán má za to, že veřejný zájem vymezený v zákoně o vodovodech a kanalizacích převažuje nad veřejným zájmem na ochranu lesa, jelikož realizace záměru je v souladu se zajištěním udržitelného rozvoje společnosti a tím splňuje podmínku danou v ustanovení § 13 odst. 1 zákona o lesích. Zároveň dopady záměru na veřejné zájmy podle zákona o lesích jsou minimalizovány částečným záborem z celkové výměry pozemku.

Dotčení pozemků ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa je vyvoláno výstavbou podružného řadu kanalizace a jednotlivým přípojkám k rodinným domům. Potrubí bude uloženo do otevřeného, svislého, paženého výkopu, do pískového lože s pískovým obsypem. Výkopy se navrhují do hloubky 1,3 m. Šířka rýhy se bude pohybovat v rozmezí 8 - 1,10 m.

Správní orgán došel k závěru, že k záměru stavby bylo zvolené takové řešení, které je i z hlediska ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější a nejefektivnější. Lesní pozemek bude dotčen stavbou jen v nejnútnejší míře. Samotná stavba nebude mít vzhledem k charakteru a použitému materiálu a technologickému provedení, tak jak je popsáno v projektové dokumentaci, negativní dopad na lesní porosty z hlediska plnění funkcí lesa chráněných zákonem o lesích. Na základě těchto důvodů vydal orgán státní správy lesů k výše uvedené stavbě souhlasné závazné stanovisko.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa. O odnětí dotčených pozemků může být rozhodnuto až po vydání územního rozhodnutí.

Shora uvedeným souhlasem nejsou dotčena práva a povinnosti vlastníků pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Vyřizuje: M. Rymerová, kl. 308

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Realizací záměru dojde dle doložené projektové dokumentace v katastrálním území Hlučín a Bobrovníky k dotčení pozemků druhu "orná půda", "zahrada" a "trvalý travní porost", které spadají pod ochranu zemědělského půdního fondu (dále jen "ZPF"). Jedná se o liniovou stavbu, kdy budou pozemky v souladu s §9 odst.2 zákona k nezemědělským účelům užívány po dobu kratší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, v tomto případě se souhlas s odnětím půdy podle §9 odst. 1 nevzdává.

Vyřizuje: Mgr. Iveta Vařechová, kl.232

5. Územní plánování

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- projektová dokumentace zpracovaná projektantem: AQUA STAVBY s.r.o., Ing. Kateřina Pchálková, Stará Čtvrť 365, 725 28 Ostrava - Lhotka, ČKAIT 1103718,
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen "PÚR"), schválené usnesením Vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015,

- Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1 (dále jen "A1-ZÚR MSK") vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 9/957 z 13. 9. 2018 s nabytím účinnosti dne 21. 11. 2018,
- Územní plán Hlučína, který byl vydán formou opatření obecné povahy Zastupitelstvem města Hlučína dne 21.2.2017 (s nabytím účinnosti dne 23.3.2017).

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná PÚR ani A1-ZÚR MSK záměr neřeší.

Záměr se dle platného územního plánu Hlučína nachází částečně v ploše zemědělských pozemků (NZ), ploše lesů - hospodářských (NL), ploše smíšené obytné - vesnické (SV), ploše veřejných prostranství - s převahou zpevněných ploch (PV), ploše dopravní infrastruktury - silniční (DS) a ploše technické infrastruktury - inženýrské sítě (TI). Ve všech těchto plochách je v rámci přípustného využití možné umístit související, nezbytnou obslužnou a veřejnou technickou infrastrukturu. V posuzovaném případě se jedná o vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky a Hlučín a přestavbu ČOV Bobrovníky na ČS a dešťovou zdrž. Je zde přípustné umístit uvedený záměr. Navržený záměr je v souladu s územním plánem. Dle územního plánu je na části pozemku parc.č. 4538/1 v katastrálním území Hlučín (v místě křížení s potokem Jasénky na ul. Jasénky) vymezena plocha veřejně prospěšného opatření - lokálního biokoridoru L3, který je spolu s dalšími biokoridory a biocentry součástí prvků územního systému ekologické stability a slouží pro zajištění územního systému ekologické stability (ÚSES).

Orgán územního plánování posuzoval navrhovaný záměr z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Posuzovaný záměr je v souladu s požadavky na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Hlučína i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona; splňuje rovněž podmínky pro hospodárné využívání navazujícího zastavěného území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona bez nároků na zábor dalšího pozemku. Pro umístění navrženého záměru není nutné stanovovat podmínky.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Vyřizuje: Ing. Martin Kuchař, kl. 249

Poučení:

Podle § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze v souladu s § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumat v rámci řízení o odvolání proti podmíněnému rozhodnutí stavebního úřadu.

Další sdělení

1. Ochrana ovzduší

Zájmy chráněné zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně ovzduší"), v kompetenci Městského úřadu Hlučín, odboru životního prostředí a komunálních služeb, nebudou předmětným záměrem dotčeny. Záměr svým rozsahem nespadá pod ustanovení § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, kdy orgán ochrany ovzduší vydává závazné stanovisko.

Vyřizuje: Ing. Bc. Simona Jeziorská, kl. 274

2. Ochrana vod

Odbor životního prostředí a komunálních služeb Městského úřadu Hlučín, jako vodoprávní úřad (dále jen "vodoprávní úřad") příslušný věcně podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **nebude vydávat závazné stanovisko k společnému územnímu a stavebnímu řízení uvedeného záměru, jelikož není dotčeným orgánem státní správy.** Dle ust. § 94j stavebního zákona je **k vedení společného územního a stavebního řízení příslušný vodoprávní úřad.**

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pospíšilová, kl. 228.

3. Doprava na pozemních komunikacích

Z předložené projektové dokumentace výše uvedené stavby vyplývá, že se jedná o vybudování dešťové, splaškové tlakové i gravitační kanalizace společně s přípojkami na RD a dále také o přestavbu ČOV na ČS. Stavbou bude dotčena silnice III/01137 ul. Osvoboditelů a přilehlé místní komunikace Požárnická, Na Spojce, K Olšině, Spodní, Lesní, Rekrační, K Vlásence, Malánky, Hrabová, Jasénky a účelová komunikace (propojení mezi Hlučínem a Bobrovníky) v obci Hlučín.

Odbor výstavby - oddělení silničního hospodářství Městského úřadu Hlučín, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, po posouzení předložené žádosti a přiložené projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení stavby " Vybudování oddílné splaškové kanalizace v městské části Bobrovníky, Malánky, Hlučín přestavba ČOV Bobrovníky na ČS a dešťovou kanalizaci" z hlediska záležitostí spadajících do oblasti silničního hospodářství, v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, sděluje pro rozhodnutí a jiné úkony stavebního úřadu, že ve společném územním a stavebním řízení **neplní** dle ust. § 40 odst.4 zák.č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, úkoly dotčeného orgánu, a proto **závazné stanovisko** pro společné řízení předmětné stavby **nevydává.**

Vyřizuje: Ing. Lenka Beranová, kl. 305

4. Památková péče

Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme, že nejsou dotčeny zájmy státní památkové péče.

Vyřizuje: Ing. arch. Kateřina Dziadkowiec, kl. 316

Oddělení silničního hospodářství
Ing. Lukáš Vlach

Přílohy:

Nedílnou součástí Koordinovaného závazného stanoviska je situace stavby.

Obdrží:

AQUA STAVBY s.r.o., IDDS: ikn4pay